



COMUNE DI LIVORNO

Fondo locale di supporto per la sostenibilità sociale di provvedimenti di rilascio di alloggi per sfratto per morosità o espropriazione immobiliare ai sensi del codice di procedura civile. Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 15.02.2019

ISTRUZIONI

I termini della presentazione della domanda vanno dal 20 gennaio 2020 al 31 Dicembre 2020

COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

L'avviso pubblico prevede due moduli di domanda, uno per ogni tipologia di contributo (passaggio da casa a casa ed equo indennizzo). I moduli sono rivolti a due tipologie di situazioni diverse.

Il modulo per l'equo indennizzo è rivolto esclusivamente a coloro che subiscono uno sfratto per morosità e che non possiedono i requisiti per il riconoscimento della condizione di morosità incolpevole.

Il modulo per il passaggio da casa a casa è rivolto a coloro che subiscono un procedimento di espropriazione della casa di cui erano proprietari e dove vivevano.

Il modulo di domanda deve essere letto con attenzione prima di sottoscriverlo e deve essere compilato in ogni sua parte. Nella prima parte della domanda vanno riportati i dati relativi al richiedente e successivamente deve essere resa la dichiarazione sostitutiva di certificati e di notorietà relative alle condizioni oggettive e soggettive del richiedente e del suo nucleo familiare. Compilare la tabella relativa ai componenti del nucleo familiare.

Alla domanda deve essere allegata la documentazione indicata nell'avviso pubblico.

I documenti devono essere prodotti in copia semplice e non in originale. Barrare nella domanda i documenti allegati ed eventualmente specificare quelli non ricompresi nell'elenco.

E' preferibile presentare l'istanza personalmente e sottoscriverla davanti al personale dell'Ufficio al momento della consegna. Se impossibilitati, è comunque possibile sottoscriverla e consegnarla a mezzo terze persone, allegando il documento di identità. Si prega di controllare di aver apposto due firme leggibili negli appositi spazi. La mancata sottoscrizione della domanda comporta l'automatica esclusione dal bando.

L'Ufficio programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo è a disposizione per chiarimenti. Si consiglia di rivolgersi all'ufficio per concordare un appuntamento di approfondimento con il personale incaricato prima di presentare domanda.

INFORMAZIONI NEL CASO DI ESPROPRIAZIONE DOMANDA PASSAGGIO DA CASA A CASA

La domanda di passaggio da casa a casa permette di accedere ad un contributo economico massimo di €. 8.000 destinato a favorire la sottoscrizione di un contratto di locazione. Il contributo deve essere finalizzato:

- **al versamento del deposito cauzionale;**
- **al versamento in un'unica soluzione di un numero di mensilità di canone di locazione di un nuovo contratto.**

Nel modulo possono essere barrate una od entrambe le opzioni richieste.

La domanda di passaggio da casa a casa può essere presentata anche da coloro che abbiano la possibilità di stipulare un contratto di locazione con il proprietario che ha acquistato all'asta l'immobile oggetto di procedura esecutiva, permettendo al nucleo familiare di permanere nell'alloggio ove risiede in qualità di

conduttori.

**INFORMAZIONI NEL CASO DI SFRATTO PER MOROSITA'
DOMANDA EQUO INDENNIZZO PER IL RINVIO DELLO SFRATTO**

Il contributo economico massimo concedibile è di € 4.200,00 ed è destinato a ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di rinvio qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare una adeguata soluzione abitativa. **L'importo dell'indennizzo non potrà superare gli € 700 mensili ed i 6 mesi di durata.**

La domanda di equo indennizzo può essere presentata dal momento della convalida dello sfratto per morosità. Il contributo sarà liquidato alla proprietà/locatore dal momento dell'inserimento dello sfratto nell'elenco UNEP per l'esecuzione con la Forza pubblica e sarà relativo ai mesi di rinvio concessi.

Entrambe le tipologie di contributo vengono liquidate direttamente ai locatori che, pertanto, devono fornire il proprio codice IBAN ai fini dell'accredito del beneficio sul conto corrente a questi intestato.