COMUNE DI LIVORNO
Dipartimento 2 Servizi alla citta'
Settore Politiche Sociali e Socio Sanitarie
Staff Politiche Abitative

Domanda n ……..…….

Ricevuta il ……

Avviso Pubblico per Contributi a sostegno della locazione e differimento temporaneo dell'esecuzione sfratti. Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui alla L. 124/2013 e relativo D.M. 30.03.2016 e nonché misure a sostegno di provvedimenti di espropriazione a seguito di pignoramento. Ripartizione risorse annuali per effetto del D.G.R. n.1352 del 04.12.2017 e del Decr. Dirig. n. 18652 del 12.12.2017

"DOMANDA DI CONTRIBUTO"

I termini per la presentazione delle domande vanno dal 1 Febbraio al 31 Dicembre 2018

Cognome	Nome

Comune di nascita	Provincia	Data di nascita	Nazionalità	Sesso

Comune di residenza	Provincia	Via/Piazza, numero civico	CAP

Telefono abitazione	Telefono cellulare	Indirizzo e-mail	Codice Fiscale

il sottoscritto, con riferimento all'avviso pubblico approvato con determina n° 638 del 26.01.2018

CHIEDE

di ottenere la concessione di un contributo straordinario volto a prevenire l'esecutività delle procedure di sfratto per morosità riguardanti nuclei familiari in temporanea difficoltà economica che abbia portato la riduzione del reddito disponibile, secondo le modalità ed i limiti indicati relativi all'Avviso Pubblico.
A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere.

DICHIARA

- di aver preso visione dell'avviso pubblico, di essere a conoscenza delle norme in esso contenute e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati;

- di essere cittadino:
  - ❑ italiano;
  - ❑ di uno stato appartenente all'Unione Europea e, precisamente : _____
  - ❑ di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e, precisamente : _____
  - ❑ in possesso dei requisiti previsti dall'art. 40, comma 6, del d.lgs 286/1998;
- che il proprio nucleo familiare è composto nel seguente modo:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente *
richiedente	-	-	-	-

- di essere titolare di contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate e che l'alloggio NON rientra fra le categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- di essere soggetti a sfratto per morosità incolpevole;
- di avere la residenza anagrafica nel comune di Livorno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
- che la famiglia, così come composta, non possiede alcuna quota di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa nella provincia di residenza;
- che il presente contributo non si cumula con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo, compresi i contributi affitti di cui alla legge 431/1998;
- di attestare il possesso di una certificazione in corso di validità con valore ISE non superiore ad **€ 35.000,00** e pari a € _____;
- e un valore I.S.E.E non superiore a **€ 26.000,00** e pari ad € _____.

CANONE DI LOCAZIONE

Che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (intendendo per tali le spese condominiali) è pari a € _____.

di trovarsi nella seguente situazione:

- ❑ pendenza di un procedimento di sfratto per morosità incolpevole per il quale è intervenuta la convalida di sfratto.

MOROSITÀ

Che la morosità per la quale è stato intimato lo sfratto è relativa ad un periodo di (mensilità_____ e corrispondente alla cifra di € _____

CONDIZIONI SOGGETTIVE

Documentato possesso di una delle seguenti condizioni soggettive sussistenti nei 24 mesi antecedenti la data dell'Avviso Pubblico:

1. che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare (Sig/Sig.ra _____ _____

   residente nell'alloggio, è un lavoratore dipendente, autonomo, o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:

   - ❑ licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie;
   - ❑ accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
   - ❑ cassa integrazione ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS);
   - ❑ collocazione in stato di mobilità;
   - ❑ mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
   - ❑ cessazione di attività libero – professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., aperte da almeno 12 mesi;

2. malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza (si allega documentazione comprovante lo stato dichiarato).

SI ALLEGANO ALLA PRESENTE DOMANDA:

- ❑ copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- ❑ copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente, da cui risulti la misura del canone e eventuale comunicazione del locatore con l'indicazione dell'aggiornamento del canone di locazione relativo al contratto alla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico;
- ❑ dichiarazione ISE con relativa attestazione ISEE in corso di validità;
- ❑ copia dell'intimazione di sfratto per morosità;
- ❑ copia del verbale di prima udienza, qualora fosse intervenuta, successiva all'intimazione dello sfratto per morosità;
- ❑ convalida di sfratto per morosità;
- ❑ copia della significazione di fratto;
- ❑ documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare, possedute al momento di pubblicazione dell'Avviso Pubblico:
  - provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento) per cause non imputabili al lavoratore richiedente (il licenziamento non deve essere avvenuto per giusta causa o per giustificato motivo soggettivo o per dimissioni volontarie non connesse a causa di crisi aziendale) ;
  - documento da cui risulti la riduzione dell'orario lavorativo a seguito di accordi aziendali;
  - contratto di solidarietà per situazioni di crisi aziendale temporanee;
  - provvedimento di concessione della Cassa integrazione guadagni ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS);
  - delibera di inserimento del lavoratore nelle liste di mobilità;
  - documentazione o autodichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
  - istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi;
- ❑ documentazione comprovante malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza.

CONTROLLI

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che la Commissione Territoriale potrà effettuare controlli per la

verifica delle autocertificazioni presentate. Nei casi di rilascio di dichiarazioni false al fine di ottenere il rinvio, il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, incorrendo nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

PAGAMENTO

L'importo massimo di contributo concedibile non può superare la somma di € 8.000,00 per sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due. Il contributo spettante sarà corrisposto dal soggetto gestore CASALP con sede in Via I. Nievo 59/61 Livorno, esclusivamente a fronte di liberatoria per la morosità accertate e dell'abbandono dell'azione giudiziale di sfratto ovvero a fronte del nuovo accordo tra conduttore e locatore sulle condizioni contrattuali che preveda espressamente la rinuncia dell'azione giudiziale di sfratto e potrà essere erogato direttamente al proprietario.

IL/LA DICHIARANTE (firma)

Livorno, _____ _____

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 2016/679

In osservanza di quanto disposto dall'articolo 13 del Regolamento U.E. 2016/679, il Comune di Livorno fornisce le seguenti informazioni agli utenti in merito all'utilizzo dei dati personali.
Il titolare del trattamento è il Comune di Livorno, Piazza del Municipio 1, 57123 Livorno, Tel. 0586/820111 (centralino) – PEC: comune.livorno@postacert.toscana.it
Il responsabile della protezione dei dati (R.D.P.) è il Segretario Generale (Ordinanza del Sindaco n.148 del 25/05/2018).
Il Titolare tratta i dati personali, qualificabili come qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile, mediante una o più operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione. A norma dell'art. 6 del Regolamento U.E. 2016/679 il trattamento è lecito poiché l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per le finalità previste nell'avviso pubblico per l'erogazione di contributi a sostegno della locazione e differimento temporaneo dell'esecuzione sfratti di cui al Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui alla L. 124/2013 e relativo D.M. 30.03.2016 e nonché misure a sostegno di provvedimenti di espropriazione a seguito di pignoramento.
I dati personali e sensibili (idonei a rilevare lo stato di salute) sono trattati secondo le specifiche finalità previste dai singoli procedimenti amministrativi. La finalità del trattamento è definita dalle fonti normative che disciplinano i singoli procedimenti. Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedimentali; il conferimento dei dati sensibili è facoltativo.
I dati conferiti, compresi quelli sensibili, saranno trattati dal personale dipendente e incaricato dal Comune secondo principi di correttezza, liceità e trasparenza, in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza ed i dati dell'interessato. Inoltre saranno portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici o incaricati di pubblico servizio che debbano partecipare al procedimento amministrativo (tra i quali il *CasaLP*).
Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente Staff Politiche abitative.
I dati personali acquisiti saranno conservati per un periodo di tempo strettamente necessario allo svolgimento delle funzioni istituzionali e dei procedimenti e per il rispetto delle norme previste dalla normativa vigente per la conservazione degli atti e dei documenti della P.A. ai fini archivistici.
L'interessato ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali e la loro eventuale rettifica, la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento. L' interessato ha altresì il diritto alla portabilità dei dati.
L'interessato ha sempre diritto alla revoca del consenso prestato. In questo ultimo caso, la revoca del consenso al trattamento dei dati da parte dell'interessato non pregiudica la liceità dei trattamenti effettuati fino alla revoca.
L'interessato ha facoltà di proporre reclamo all'autorità di controllo come da previsione normativa ex art. 13, paragrafo 2, lettera d, del Regolamento U.E. 2016/679
Il Titolare del trattamento deve informare l'interessato se la comunicazione dei dati è richiesta dalla legge e delle possibili conseguenze per la mancata comunicazione di tali dati. (art. 13, paragrafo 2, lettera e Regolamento U.E. 2016/679)
Si informa che i Dirigenti delle strutture sono "Responsabili del trattamento" di tutti i trattamenti e delle banche dati personali esistenti nell'articolazione organizzativa di rispettiva competenza (ex art.6, comma. 2 del Regolamento "Misure organizzative per l'attuazione del Regolamento U.E. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 350 del 23 maggio 2018).

Data _____ **Firma per presa visione/consenso _____**

La firma è stata apposta in mia presenza dal/dalla Sig/sig.ra _____della cui identità mi sono accertato personalmente.

Livorno, _____ _____
(apporre firma leggibile, timbro personale, timbro dell'ufficio)